

112264/20

ДОГОВОР № 3600/_____/_____/ (42015061)
об осуществлении технологического присоединения
к электрическим сетям

08 октября

г. Воронеж

" " _____ 20__ г.

Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (Филиал ПАО «МРСК Центра»-«Воронежэнерго»), именуемое в дальнейшем сетевой организацией, в лице заместителя директора по реализации и развитию услуг Синельникова Сергея Юрьевича, действующего на основании доверенности от 30.04.2020г. (№Д-ВР/25), с одной стороны, и Буренок Юрий Николаевич, паспорт серия: 2016 номер: 968781 отделением УФМС России по Воронежской области в Ленинском р-не г. Воронежа 12.04.2016г., именуемый в дальнейшем заявителем, с другой стороны, вместе именуемые сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя (далее - технологическое присоединение) жилого дома, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 150 кВт;

категория надежности III (третья);

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется присоединение 10 кВ;

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств 0 кВт.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

1. 2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения жилого дома, расположенного (будет располагаться) по адресу: Воронежская область, р-н Новоусманский, с. Бабяково, кадастровый номер земельного участка 36:16:0601020:75.

3. Точка (точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия).

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении № 1.

Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 1 (один) год со дня заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 5 рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем;

не позднее 12 рабочих дней со дня уведомления заявителем о получении разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить его заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной);

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 3 рабочих дней со дня получения указанного акта от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации

при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с приказом Управления по государственному регулированию тарифов Воронежской области от 26.12.2019г. № 59/8 «Об утверждении ставок платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям территориальных сетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Воронежской области на 2020 год» и составляет: 481 543 (*четыреста восемьдесят одна тысяча пятьсот сорок три*) руб. 20 коп., в том числе НДС 20% 80 257 (*восемьдесят тысяч двести пятьдесят семь*) руб. 20 коп.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора;

30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней со дня заключения настоящего договора;

20 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 180 дней со дня заключения настоящего договора;

30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения;

10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 10 дней со дня подписания акта об осуществлении технологического присоединения.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке

расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

VIII. Приложения

23. Приложение № 1 «Технические условия для присоединения к электрическим сетям».

Реквизиты Сторон

Сетевая организация
Публичное акционерное общество
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Центра»
(Филиал ПАО «МРСК Центра»-
«Воронежэнерго»)

Адрес: 119017, г. Москва,
ул. Ордынка М., д.15.
Расчеты и прием исполнения ведет:
филиал ПАО «МРСК Центра» -
«Воронежэнерго»:
Адрес: 394033, г. Воронеж,
ул. Арзамасская, д.2.
ИНН/КПП: 6901067107/366302001
р/с: 40702810900250005153
в Филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже
БИК: 042007835
к/с: 30101810100000000835

От Сетевой организации:

Заместитель директора по реализации и
развитию услуг филиала ПАО «МРСК
Центра» «Воронежэнерго»

М.П.



С.Ю. Синельников

Заявитель

Буренок Юрий Николаевич

Адрес: 394030, Воронежская обл
г. Воронеж, ул. Кропоткина, д.5,

Паспорт: серия: 2016 номер: 968781
отделением УФМС России по
Воронежской области в Ленинском р-не
г. Воронежа 12.04.2016 г.

От Заявителя:

Буренок Юрий Николаевич

Ю.Н. Буренок

Приложение № _____
к договору об осуществлении
технологического присоединения
к электрическим сетям
№ 3600/_____ (42015061)
от «__» _____ 20 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

для присоединения к электрическим сетям ПАО «МРСК Центра»

№ 20636993

«__» _____ 20 г.

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго»

(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

Буренок Юрий Николаевич

(ФИО, наименование заявителя)

1. Наименование энергопринимающих устройств Заявителя: жилые дома.
2. Место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение: Воронежская область, р-н Новоусманский, с. Бабяково, кадастровый номер земельного участка 36:16:0601020:75.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя составляет 150 кВт.
4. Категория надежности: III.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 10 кВ.
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя: 2020.
7. Точки присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы):
 - конечная опора проектируемой ВЛ 10 кВ от проектируемой опоры в пролете опор № 9/1- № 9/2 ВЛ 10 кВ № 6 ПС 110 кВ Радуга – 150 кВт.
8. Основной источник питания: ПС 110 кВ Радуга.
9. Резервный источник питания: не предусмотрен.
10. Сетевая организация осуществляет:
 - 10.1. Реконструкцию ВЛ 10 кВ № 6 ПС 110 кВ Радуга (бух.наименование: ВЛ 10 кВ № 6 ПС Радуга, инв.№ 010233/4/С), в части установки опоры в пролете опор № 9/1 - № 9/2 и увеличения протяженности ВЛ на 0,04 км. Предусмотреть установку разъединителя на проектируемом участке ВЛ 10 кВ. Марку и сечение провода определить при проектировании.
 - 10.2. Установку ВПУ 10 кВ на границе раздела балансовой принадлежности электроустановок ПАО «МРСК Центра» и Заявителя. Предусмотреть в ВПУ 10 кВ установку трехфазного электронного счетчика классом точности не ниже 1,0 и трансформаторов тока класса точности 0,5, в соответствии с требованиями Типовой инструкции по учету электроэнергии при ее производстве, передаче и распределении (РД 34.09.101-94), а также в соответствии с Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 442 от 04.05.2012 г. Прибор учёта электроэнергии должен обеспечивать дистанционную передачу ежесуточных показаний, профилей мощности и мгновенных значений параметров электрической сети по GSM-каналу в ПО ИВК АСУЭ «Пирамида Сети»

и на сервер филиала ПАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго».

10.3. Выполнение фактического действия по присоединению электроустановок Заявителя.

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Проектирование и строительство ЛЭП 10 кВ от точки присоединения до проектируемой ТП 10 кВ в необходимом количестве.

11.2. На границе раздела сети (по балансовой принадлежности) на первой опоре ЛЭП 10 кВ Заявителя установку коммутационного аппарата, обеспечивающего видимый разрыв цепи, и коммутационного аппарата, обеспечивающего защиту от многофазных замыканий с учетом необходимой селективности. Тип аппаратов и выбор номинальных параметров определить при проектировании

11.3. Проектирование и строительство ТП 10/0,4 кВ с силовым трансформатором мощностью 160 кВА.

11.4. Проектирование и строительство ЛЭП 0,4 кВ от проектируемой ТП 10 кВ до собственных энергопринимающих устройств. Трассу, марку и сечение токоведущих элементов линии определить при проектировании.

11.5. Предусмотреть установку коммутационных аппаратов, с номинальным током и уставкой максимальной токовой защиты согласно разрешенной мощности.

11.6. Определить проектом необходимость оснащения объектов электросетевого хозяйства, указанных в разделе 11 настоящих технических условий, средствами компенсации реактивной мощности в целях поддержания соотношений потребления активной и реактивной мощности $\text{tg}\varphi \leq 0,4$ (10 кВ).

11.7. Укомплектование ВРУ защитой от перенапряжения, вводным коммутационным аппаратом, оснащённым защитой от короткого замыкания и перегрузки в электрической сети, обеспечивающей контроль величины максимальной мощности. Выбор номинальных параметров коммутационного аппарата произвести согласно максимальной мощности энергопринимающего устройства.

11.8. Разработку самостоятельно или путем привлечения третьих лиц Проекта, отвечающего требованиям, предъявляемым к нормативно-технической документации, согласно обязательствам, предусмотренным ТУ. До выполнения строительно-монтажных работ проект при необходимости согласовать с сетевой организацией в объёме требований настоящих технических условий. Проектом предусмотреть раздел «Соблюдение нормативных требований к качеству электроэнергии».

11.9. В случае необходимости размещения присоединяемых энергопринимающих устройств в пределах охранной зоны ВЛ 10 кВ № 6 ПС 110 кВ Радуга, проходящей по участку Заявителя, обеспечить получение от Сетевой организации письменного решения о согласовании размещения в порядке, предусмотренном «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160.

11.10. Согласование с филиалом ПАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго» производство любого вида работ на земельных участках, в случаях нахождения на них воздушных линий электропередачи и их охранных зон (Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

11.11. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость

частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с филиалом ПАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго» с корректировкой утвержденных технических условий.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго».

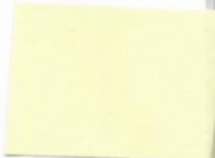
Заместитель директора по
реализации и развитию услуг
филиала ПАО «МРСК Центра» -
«Воронежэнерго»

10



С.Ю. Синельников

Колесник Л.Н.,
10-59



Пронумеровано
прошито

8

листов

Кравченко И.С.